



Codigo 795

### **Sala comercial à venda no bairro Centro em Indaial/SC**

Sala Comercial no Edifício Unique, no Centro de Indaial, próximo ao Hospital Beatriz Ramos! A sala contém um banheiro e uma vaga de garagem privativa, além de um ótimo padrão de acabamento, com piso porcelanato e forro com rebaixo de gesso. Além disso, a sala possui ampla janela que proporciona boa iluminação e ventilação natural. O Edifício Unique é um dos mais conceituados edifícios comerciais e de serviços da região, composto por salas comerciais de alto padrão voltadas para a área da saúde. O empreendimento está em fase de construção, e terá à disposição: 11 andares + subsolo Espaço reservado para Centro Cirúrgico Elevadores inteligentes (um com capacidade para maca) Salas com portas amplas, permitindo acesso de macas Gerador para áreas comuns e elevadores Além disso, o empreendimento está localizado em região estratégica, a apenas 250 metros do Hospital Beatriz Ramos, no coração de Indaial! Ficou interessado(a)? Estamos com condições facilitadas de pagamento. Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

- Interfone
- Preparação split
- Livre de enchente
- Estacionamento
- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Rua pavimentada
- Sol da manhã
- Piso porcelanato
- Portão eletrônico
- Murado/cercado
- Rebaixo em gesso
- Elevador social

### **Preço:**

Venda: R\$ 475.302,04

**44.11m<sup>2</sup>**

Area Privativa

**1**

Banheiros

**1**

Vagas

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/795>

**Schneider**