

Codigo 976

Apartamento com 3 dormitórios à venda no bairro Capitais em Timbó/SC

Apartamento Semimobiliado à venda no BERGHEIM RESIDENZ, o primeiro edifício residencial de alto padrão de Timbó! **Características do apartamento:** - Área privativa de 237,00 m² - 3 suítes (1 master - com closet e banheira) - 3 banheiros + lavabo - Cozinha ampla - Sala de estar e sala de TV -Sala de jantar - Área de serviço espaçosa - Espaço gourmet -Sacada espaçosa aberta com floreira - Churrasqueira à carvão -Lareira à lenha - 3 vagas de garagem individuais - Apartamento semimobiliado **Excelente padrão de acabamento:** - Piso porcelanato - Forro com rebaixo de gesso - Janelas com esqudrias de PVC WEIKU - Isolamento acústico **O condomínio oferece uma variada área de lazer:** - Salão de festas espaçoso - Wine bar (pub) - Academia - Piscina adulto e infantil - Lareira externa - Pista para caminhada - Bosque exclusivo dos moradores - Bicicletário - Vagas de estacionamento para visitantes - Pórtico com guarita - Espaço adicional de lazer (para cancha de bocha ou churrasqueira) Baseado nos edifícios europeus estilo "bosco verticale", o BERGHEIM RESIDENZ foi projetado para atender a uma demanda por conforto e praticidade, aliado à necessidade cada vez mais crescente de segurança. Com uma arquitetura clássica e contemporânea e envolto de uma mata exuberante. o edifício é o prédio mais alto da cidade e está situado a 350 metros da avenida Getúlio Vargas. O empreendimento que faz você literalmente se sentir morando em casa! **Principais distâncias do empreendimento:** - Supermercado Cooper: 270 metros - Avenida Getúlio Vargas: 350 metros - Parque Central: 900 metros - Pavilhão Municipal: 950 metros - Complexo Turístico BierDamm: 1,2 km - Jardim Botânico: 2 km Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

Preço:

Venda: R\$ 3.650.000,00

237m²

Area Privativa



Banheiros

Z

Vagas

Telefone

(47) 99935-3964

Características

LAALUGO imento: gátos://schneider.imb.br/imovel/976

Churrasqueira

Sacada/varanda

Schneider

Área de serviço Área de festas Sol da manhã Sala de estar Sala de jantar Rua pavimentada Rebaixo em gesso Semimobiliado Suíte master Preparação split Piso porcelanato Imóvel plano Livre de enchente Esquadrias PVC Lareira Cozinha planejada Closet Aquecimento solar Acima do nível da rua Hidromassagem Sala de TV Academia Salão de festas Bicicletário Elevador social Playground Segurança 24H Piscina