

Codigo 895

Galpão à venda no bairro Água Verde em Blumenau/SC

Oportunidade de Investimento com Geração de Renda! Conjunto de Galpões e Salas Comerciais à venda em Blumenau! Situado na rua Água Branca, bairro Água Verde, o imóvel é composto por 4 galpões e 11 salas, e está 70% alugado: Bloco A - Salas Comerciais: *Área construída: 2.929,34m² Bloco B - Galpões Industriais: *Área Construída: 1.125,74m² Bloco C - Galpões Industriais: *Área Construída: 1.071,86m² *Área Total do Terreno: Aprox. 13.700,00m² *Área Total Construída: 5.126,94m² *Receita Total de Aluguel: R\$ 42.150,00 / mês *Receita Potencial de Aluguel: R\$ 48.000,00 / mês *Rentabilidade Potencial: 0,48% ao mês

Características

Portão eletrônico
Mezanino
Banheiro masculino e feminino
Energia trifásica
Livre de enchente
Estacionamento
Rua pavimentada
Acima do nível da rua

Preço:

Venda: R\$ 10.000.000,00

5126.94m²

Area Construída

8

Banheiros

40

Vagas

Telefone

(47) 3382-7302