



Código 773

### **Terreno à venda no bairro Quintino em Timbó/SC**

Amplo terreno para fins residenciais e comerciais na rua Quintino Bocaiúva, em rua pavimentada e livre de enchentes! Imóvel com alto potencial construtivo e para investimento! Parâmetros Construtivos: \*Taxa de Ocupação: 60% \*Coeficiente de Aproveitamento: 3,5 \*Altura Permitida: 15 pavimentos

### **Características**

Rua pavimentada

Imóvel plano

Acima do nível da rua

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.300.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/773>

**Schneider**