



Código 6859

Apartamento com 1 dormitório à venda no bairro Centro em Pomerode/SC

****Apartamento à venda na planta, no Centro de Pomerode****
 Invista na Cidade mais Alemã do Brasil! Conheça o RESIDENCIAL LINDEN, um empreendimento de lofts inteligentes e funcionais que será construído na Avenida 21 de Janeiro, próximo ao Allee Park e ao pavilhão da Festa Pomerana! ****O empreendimento foi aprovado como um hotel, e terá 280 unidades:**** * 230 lofts (studios) – entre 26,06 m² e 33,51 m² * 30 apartamentos com 2 dormitórios – entre 56,97 m² e 62,06 m² * 10 apartamentos com 2 dormitórios (1 suíte) – com 62,14 m² * 10 apartamentos com 3 suítes – com 85,81 m² ****E o RESIDENCIAL LINDEN contará com:**** * 440 vagas para carros (rotativo - com Valet integrado por IA) * 58 vagas para motos * 42 boxes para motos e bicicletas * 36 estações de recarga para carros elétricos * Piscina aquecida * Academia + quadra de beach tennis * Sala de jogos + espaço coworking Além disso, o empreendimento contará com o PASSEIO LINDEN, que terá 27 salas comerciais e 2 quiosques, além de espaço comum, que oferecerão de 8 a 10 restaurantes e cafés, brinquedoteca, hotel pet, petshop, espaço beauty e palco multicultural ****Localização privilegiada**** O RESIDENCIAL LINDEN está localizado no coração de Pomerode, próximo à Polícia Militar e a apenas 3 minutos do Passeio Pomerano e do Zoo Pomerode, tornando-se uma excelente oportunidade de investimento para você e sua família! ****Loft 1601 - Características**** * Área privativa: 27,08 m² * 1 dormitório * 1 banheiro * Cozinha * Sala de estar * Esquadrias de PVC * Piso laminado e porcelanato * Aquecimento a gás * Isolamento acústico Investimento com rentabilidade projetada acima de 1% ao mês! Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e reserve a sua unidade! *Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso*

Características

Acima do nível da rua
 Apartamento studio/loft
 Cozinha
 Esquadrias PVC
 Livre de enchente
 Piso porcelanato
 Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/6859>
 Preparação split
 Rebaixo em gesso
 Rua pavimentada

Preço:

Venda: R\$ 435.113,25

28.07m²

Área Privativa

1

Banheiros

Telefone

(47) 99935-3964

Schneider

Sala de estar
Academia
Aceita animais
Bicicletário
Brinquedoteca
Elevador de serviço
Elevador social
Esportes
Estacionamento para visitantes
Interfone
Jardim
Piscina
Playground
Porteiro eletrônico
Quadra poliesportiva
Sala de jogos
Sistema de câmeras