



Codigo 5704

Terreno à venda no bairro Velha Central em Blumenau/SC

Belíssimo terreno residencial à venda no bairro Velha Central em Blumenau. Se você está em busca de um excelente espaço para construir ou investir em uma localização privilegiada da cidade, apresentamos esta ótima oportunidade. Características do imóvel * Área do terreno: 605.4 m² * Murado/cercado * Rua pavimentada * Frente para o sol da tarde * Livre de enchentes * Escriturado * Testada 5,36 m² * Lateral 29,36 m² * Lateral fundos 29,0 m² * Largura 20,75 m² * Zoneamento: ZR1 * Taxa de Ocupação: 60% * Coeficiente de aproveitamento: 1.2 Localização privilegiada Localizado no tradicional bairro Velha Central, na Rua Florânia, este terreno oferece fácil acesso a uma ampla gama de comércio, serviços essenciais, escolas e opções de lazer. A região é conhecida pela sua infraestrutura completa e pela conveniência, garantindo qualidade de vida e praticidade no dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.

Características

Escriturado

Livre de enchente

Murado/cercado

Rua pavimentada

Sol da tarde

Preço:

Venda: R\$ 270.000,00

Telefone

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/5704>

Schneider