



Código 5175

Sala comercial à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC

****Sala comercial à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC****
 Se você está em busca de um espaço ideal para o seu negócio, em uma ótima localização na cidade, apresentamos esta sala comercial ampla, localizada em via comercial, com alto fluxo de veículos, e a poucos minutos do Centro da cidade. Ideal para clínicas, consultórios ou escritórios! ****Características do imóvel****
 - Área privativa: 82,90m² - 1 banheiro - Garagem coberta - Acabamento em piso porcelanato e rebaixo em gesso - Excelente iluminação natural ****Além disso, o empreendimento dispõe de:**** - Elevador - Portão eletrônico - Interfone - Estacionamento O imóvel está situado em uma região comercial, com fácil acesso a diversas facilidades, incluindo comércio local e serviços essenciais. É o lugar perfeito para quem deseja alavancar o seu negócio em um ambiente dinâmico e acessível. ***Analisa propostas com imóvel de menor valor e/ou veículo como parte do pagamento. Apto a financiamento bancário! Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!**

Características

Acima do nível da rua

Escriturado

Estacionamento

Imóvel plano

Rua pavimentada

Piso porcelanato

Livre de enchente

Rebaixo em gesso

Preparação split

Portão eletrônico

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/5175>

Estacionamento para visitantes

Elevador social

Preço:

Venda: R\$ 435.000,00

82.9m²

Área Privativa

1

Banheiros

Telefone

(47) 99935-3964

Schneider