



Codigo 5162

### **Apartamento com 2 dormitórios à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo apartamento em construção à venda no bairro Imigrantes, em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos este encantador apartamento à venda, com entrega prevista ainda para 2026.

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa de 64,38m² - 2 dormitórios, sendo 1 suíte - Banheiro social - Sala de estar e sala de jantar integradas - Cozinha - Área de serviço - Churrasqueira - Piso porcelanato nos banheiros e piso laminado ou vinílico nas demais áreas - Rebaixo em gesso - Esquadrias de alumínio - Portas brancas - Preparação para ar condicionado split **\*\*Além disso, o empreendimento irá dispor de:\*\*** - Salão de festas mobiliado - Elevador social - Portão eletrônico - Bicicletário - Interfone - Jardim - Estacionamento para visitantes

**\*Empreendimento com sistema de construção de laje plana protendida, proporcionando a possibilidade de alteração de paredes internas sem a inconveniência da existência de pilares entre as paredes. \*\*Localização privilegiada\*\*** Este apartamento está situado em uma região tranquila e acolhedora, com fácil acesso a serviços, escolas e opções de lazer, garantindo qualidade de vida para você e sua família. **\*Empreendimento em construção, com entrega prevista para agosto de 2026.**

Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### **Características**

Área de serviço

Cozinha

Imóvel plano

Esquadrias Alumínio

Livre de enchente

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/5162>

Rua pavimentada

Churrasqueira

Aquecimento elétrico

### **Preço:**

Venda: R\$ 360.000,00

**64.38m²**

Area Privativa

**2**

Banheiros

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Preparação split  
Sala de estar  
Sala de jantar  
Piso porcelanato  
Rebaixo em gesso  
Piso laminado  
Salão de festas  
Elevador social  
Portão eletrônico  
Interfone  
Jardim  
Estacionamento para visitantes