



Codigo 5002

### **Casa com 2 dormitórios à venda no bairro Pomeranos em Timbó/SC**

**\*\*Casa nova à venda no bairro Pomeranos, em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa ótima localização na cidade, apresentamos esta ótima casa em construção, localizada a apenas alguns minutos do Centro. Casa final de condomínio, com amplo espaço privativo de terreno. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 62,43 m² - Área do terreno: 221,26 m² - 2 dormitórios, sendo 1 suíte - 1 banheiro social - 2 vagas de estacionamento - Salas de estar e jantar integradas - Cozinha - Área de serviço - Imóvel plano - Boa posição solar - Preparação para ar-condicionado split - Murado/cercado - Livre de enchentes **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este imóvel se encontra em uma localização estratégica, próximo a comércios, escolas e áreas de lazer, proporcionando tudo o que você precisa a poucos passos de casa. **\*Analisa condições de entrada + parcelamento direto, e/ou veículo/terreno como entrada. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>**

#### **Características**

Acima do nível da rua  
Aquecimento elétrico  
Casa em condomínio  
Livre de enchente  
Sala de jantar  
Sala de estar  
Sol da manhã  
Piso cerâmico

Cozinha -  
Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/5002>

imóvel plano

Área de serviço

Preparação split

### **Preço:**

Venda: R\$ 399.000,00

**62.43m²**

Area Construída

**2**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

