



Codigo 4993

### **Casa com 3 dormitórios para alugar no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

**\*\*Belíssima casa para alugar no bairro Vila Germer em Timbó/SC\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa de alto padrão, localizada a apenas alguns minutos do centro da cidade. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 140 m² - Área total do terreno: 748,3 m² - 3 dormitórios, sendo 1 suíte - 3 banheiros - Sala de estar - Sala de jantar - Sacada/varanda - Área de serviço - Quintal/jardim - Preparação para ar-condicionado split - Piso em porcelanato - Murado e cercado - Escritura regularizada - Esquadrias em alumínio - Localização acima do nível da rua **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este imóvel está situado em uma região tranquila e familiar, com fácil acesso a escolas, supermercados e demais conveniências que tornam o dia a dia mais prático e agradável. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### **Características**

Área de serviço  
Suíte master  
Sacada/varanda  
Sala de estar  
Sala de jantar  
Quintal/jardim  
Preparação split  
Piso porcelanato  
Murado/cercado

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4993>

Esquadrias Alumínio  
Acima do nível da rua

### **Preço:**

Locação: R\$ 3.900,00 /mês

### **140m²**

Area Construída

### **3**

Banheiros

### **1**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**