



Código 4991

### **Casa com 3 dormitórios para alugar no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

\*\*Belíssima casa para alugar no bairro Vila Germer em Timbó/SC\*\* Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa de alto padrão, localizada a apenas alguns minutos do centro da cidade. \*\*Características do imóvel\*\* - Área privativa: 140 m<sup>2</sup> - Área total: 748,3 m<sup>2</sup> - 3 dormitórios (sendo 1 suíte) - 3 banheiros - Sala de estar - Sala de jantar - Sacada/varanda - Área de serviço - Quintal/jardim - Preparação para ar-condicionado tipo split - Esquadrias em alumínio - Murado/cercado - Escriturado - Acima do nível da rua - Piso porcelanato - Suscetível a enchentes \*\*Localização privilegiada\*\* Localizada no bairro Vila Germer, esta casa oferece fácil acesso a escolas, supermercados e outras comodidades da região. É o local ideal para quem busca tranquilidade, sem abrir mão da praticidade do dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.</i>

#### **Características**

Suscetível a enchentes

Acima do nível da rua

Esquadrias Alumínio

Escruturado

Murado/cercado

Quintal/jardim

Preparação split

Piso porcelanato

Sala de estar

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4991>

Sacada/Varanda

Sala de jantar

Área de serviço

#### **Preço:**

Locação: R\$ 3.900,00 /mês

**140m<sup>2</sup>**

Área Construída

**3**

Banheiros

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Suite master