



Código 4987

### **Casa com 2 dormitórios à venda no bairro Quintino em Timbó/SC**

\*\*Belíssima casa à venda no bairro Quintino em Timbó\*\* Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa, localizada na Rua Brusque, a apenas alguns minutos do centro. \*\*Características do imóvel\*\* - Área privativa: 58,4 m<sup>2</sup> - Área total: 106,88 m<sup>2</sup> - Dormitórios: 2 - Suítes: 1 - Banheiros: 2 - Vagas de garagem: 0 - Imóvel bem iluminado - Ambientes arejados - Próximo a comércios e serviços \*\*Localização privilegiada\*\* Situada no bairro Quintino, esta propriedade oferece fácil acesso a diversas opções de lazer, alimentação e conveniência, tornando seu dia a dia mais prático e agradável. A região é tranquila e familiar, ideal para quem busca um novo lar. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! \*Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.\*

#### **Características**

Acima do nível da rua

Casa em condomínio

Churrasqueira

Cozinha planejada

Escriturado

Esquadrias Alumínio

Imóvel plano

Livre de enchente

Murado/cercado

Piso cerâmico

Quintal/jardim

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4987>

Sacada/varanda

Sala de TV

#### **Preço:**

Venda: R\$ 390.000,00

**58,4m<sup>2</sup>**

Área Construída

**2**

Banheiros

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Sol da manhã