



Código 4919

### **Terreno à venda no bairro Capitais em Timbó/SC**

\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Capitais em Timbó\*\* Se você está em busca de um espaço ideal para construir a casa dos seus sonhos ou um empreendimento, apresentamos este encantador terreno, localizado em uma área tranquila e de fácil acesso. \*\*Características do imóvel\*\* - Área total: 455,11 m<sup>2</sup> - Frente: 16,54 m - Laterais: 36,04 m (lado direito), 38,29 m (lado esquerdo) - Fundos: 9,36 m - Escriturado - Livre de enchente - Rua pavimentada - Sem vegetação - Sol da manhã - Acima do nível da rua \*\*Localização privilegiada\*\* O terreno está situado em uma das melhores regiões de Timbó, com fácil acesso aos principais serviços e comércios da cidade, proporcionando conveniência e qualidade de vida para você e sua família. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

### **Características**

Escriturado  
Livre de enchente  
Rua pavimentada  
Sem vegetação  
Sol da manhã  
Acima do nível da rua

### **Preço:**

Venda: R\$ 280.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964