



Código 4916

### **Apartamento com 3 dormitórios à venda no bairro Capitais em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo apartamento à venda no bairro Capitais em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos este encantador apartamento de alto padrão, mobiliado e equipado, em andar alto, e localizado a apenas 400 metros da Cooper. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 159,65m<sup>2</sup> - 3 suítes, sendo 1 suíte master com closet - 3 Vagas de garagem - Escritório - Área de serviço - Cozinha, sala de jantar e living integrados - Apto mobiliado - Móveis planejados em todos os ambientes - Ar condicionado em todas as suítes e áreas sociais - Andar alto, com vista privilegiada da região - Posição para o sol da manhã - Acabamento em piso porcelanato e laminado, e rebaixo em gesso - Esquadrias em PVC (com persiana integrada nas suítes) **\*\*Empreendimento conta com:\*\*** - 2 elevadores, sendo 1 elevador panorâmico com belíssima vista da região - Salão de festas finamente mobiliado - Academia - Playground - Piscina - Sauna - Salão de jogos - Portão eletrônico - Sistema de monitoramento - Interfone **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este imóvel está situado em um bairro tranquilo e familiar, próximo a escolas, supermercados e áreas de lazer, garantindo conveniência e qualidade de vida para você e sua família. Situado a apenas 400 metros da Cooper, e a 2 minutos do Centro. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### **Características**

Cozinha

Escritório

Imóvel plano

Mobiliado

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4916>

Sala de estar

Sol da manhã

Ar-condicionado

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.500.000,00

**159.65m<sup>2</sup>**

Área Privativa

**3**

Banheiros

**3**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Cozinha planejada  
Piso laminado  
Rebaixo em gesso  
Sala de jantar  
Churrasqueira  
Livre de enchente  
Piso porcelanato  
Rua pavimentada  
Área de serviço  
Aquecimento gás  
Closet  
Escriturado  
Esquadrias PVC  
Preparação split  
Suíte master  
Academia  
Salão de festas  
Elevador social  
Playground  
Piscina  
Estacionamento para visitantes  
Portão eletrônico  
Sala de jogos  
Interfone  
Elevador de serviço  
Sauna  
Sistema de câmeras