



Código 4858

Terreno à venda no bairro Tiroleses em Timbó/SC

LANÇAMENTO! Loteamento CAMINHO DOS TIROLESES, localizado na rua Tiroleses, em Timbó, a apenas 5 minutos do Centro! Se você está em busca de um local confortável e acessível para construir a sua casa, apresentamos este encantador loteamento situado ao lado do bairro das Capitais e próximo ao Jardim Botânico. Conheça os lotes: **Lote 149** - Área do terreno: 404,77 m² - Frente: 19,93 metros - Terreno 100% plano - Situado acima do nível da rua - Boa ensolação - Rua pavimentada - Local livre de enchentes - Escriturado **Localização privilegiada** O loteamento Caminho dos Tiroleses está situado em uma região tranquila, e ao mesmo tempo muito perto do Centro de Timbó, além de estar próximo de posto de saúde, escolas, mercado, panificadora e farmácia, e a apenas 3 minutos do Parque Jardim Botânico, proporcionando segurança e qualidade de vida para você e sua família. **Previsão de entrega:** Dezembro/2026 Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

Características

Sem vegetação
Sol da manhã
Sol da tarde
Rua pavimentada
Livre de enchente
Escriturado
Acima do nível da rua
Imóvel plano

Preço:

Venda: R\$ 230.000,00

Telefone

(47) 99935-3964