



Código 4800

### **Terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó!\*\***  
Se você está em busca de um espaço ideal para construir a casa dos seus sonhos ou um empreendimento, apresentamos este incrível terreno com excelente localização, a poucos minutos do centro da cidade. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área total de 300 m<sup>2</sup> - Frente de 12 metros - Livre de enchente - Rua pavimentada - Acima do nível da rua - Próximo a áreas comerciais e residenciais **\*\*Localização privilegiada\*\*** Localizado no tranquilo bairro Vila Germer, este terreno oferece fácil acesso a supermercados, escolas e outras comodidades. Um lugar perfeito para quem deseja viver com qualidade de vida e perto de tudo. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

Rua pavimentada

Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 192.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4800>

**Schneider**