



Código 4756

### Sala comercial à venda no bairro Centro em Blumenau/SC

\*\*Belíssima sala comercial à venda no bairro Centro em Blumenau\*\* Se você está em busca de um espaço confortável para o seu negócio, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora sala comercial de alto padrão, localizada a apenas anexo ao Shopping Neumarkt.  
\*\*Características do imóvel\*\* - Área privativa: 408 m<sup>2</sup> - Banheiro masculino e feminino - Escriturado - Estacionamento - Imóvel plano - Mezanino - Piso cerâmico - Rua pavimentada - Sol da manhã - Vitrine \*\*Localização privilegiada\*\* Esta sala comercial está situada no coração de Blumenau, oferecendo fácil acesso a diversos serviços e comércios, ideal para atrair clientes e proporcionar conveniência para os colaboradores. A proximidade com o Shopping Neumarkt aumenta a visibilidade do seu negócio e garante um fluxo constante de pessoas na região. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! \*Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.\*

### Características

Acima do nível da rua  
Banheiro masculino e feminino  
Escriturado  
Estacionamento  
Imóvel plano  
Mezanino  
Piso cerâmico  
Rua pavimentada  
Sol da manhã  
Vitrine

### Preço:

Venda: R\$ 6.258.930,00

**408m<sup>2</sup>**

Área Privativa

**10**

Banheiros

### Telefone

(47) 99935-3964