



Código 4676

### **Apartamento com 3 dormitórios à venda no bairro Meia Praia em Itapema/SC**

\*\*Belíssimo apartamento a 120 metros do mar à venda na Meia Praia em Itapema\*\* Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e no coração da cidade de Itapema, próximo de tudo, apresentamos este encantador apartamento de alto padrão, totalmente mobiliado, com vista mar, localizado bem em frente ao Shopping Russi & Russi e a apenas 120 metros do mar! \*\*Características do imóvel\*\* - Área privativa: 113,34m<sup>2</sup> - 3 suítes - 3 vagas de garagem - Lavabo - Área de serviço - Totalmente mobiliado - Móveis planejados em todos os ambientes - 04 ar-condicionados - Salas de estar e jantar integradas - Vista lateral do mar - Acabamento em piso porcelanato e rebaixo em gesso - Aquecimento a gás \*\*Além disso, o empreendimento dispõe:\*\* - 2 elevadores (social e de serviço) - Elevador para veículo - Academia - Piscina aquecida - Salão de festas - Salão de jogos - Sauna - Playground - Sistema de monitoramento - Interfone - Rua pavimentada \*\*Localização privilegiada\*\* Localizado na rua 252, esquina com a avenida Nereu Ramos, bem em frente ao Shopping Russi & Russi, no coração de Meia Praia, o imóvel possui infraestrutura completa ao redor, com comércios, supermercados, farmácias, restaurantes, serviços e diversas facilidades. Uma das regiões mais procuradas em Itapema, oferecendo conveniências de comércio, lazer e entretenimento, e situado a apenas 120 metros do mar! Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

Cozinha

Mobiliado

Sala de estar

Sol da manhã

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4676>

Sala de jantar

Área de festas

Rebaixo em gesso

#### **Preço:**

Venda: R\$ 2.700.000,00

**113,34m<sup>2</sup>**

Área Privativa

**4**

Banheiros

**3**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Cozinha planejada

Ar-condicionado

Churrasqueira

Livre de enchente

Piso porcelanato

Rua pavimentada

Área de serviço

Preparação split

Escriturado

Aquecimento gás

Imóvel plano

Esquadrias Alumínio

Academia

Elevador de serviço

Interfone

Piscina aquecida

Portão eletrônico

Sala de jogos

Sauna

Sistema de câmeras

Salão de festas

Playground

Elevador social