



Codigo 4676

### **Apartamento com 3 dormitórios à venda no bairro Meia Praia em Itapema/SC**

**\*\*Belíssimo apartamento a 120 metros do mar à venda na Meia Praia em Itapema\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e no coração da cidade de Itapema, próximo de tudo, apresentamos este encantador apartamento de alto padrão, totalmente mobiliado, com vista mar, localizado bem em frente ao Shopping Russi & Russi e a apenas 120 metros do mar! **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 113,34m² - 3 suítes - 3 vagas de garagem - Lavabo - Área de serviço - Totalmente mobiliado - Móveis planejados em todos os ambientes - 04 ar-condicionados - Salas de estar e jantar integradas - Vista lateral do mar - Acabamento em piso porcelanato e rebaixo em gesso - Aquecimento a gás **\*\*Além disso, o empreendimento dispõe:\*\*** - 2 elevadores (social e de serviço) - Elevador para veículo - Academia - Piscina aquecida - Salão de festas - Salão de jogos - Sauna - Playground - Sistema de monitoramento - Interfone - Rua pavimentada **\*\*Localização privilegiada\*\*** Localizado na rua 252, esquina com a avenida Nereu Ramos, bem em frente ao Shopping Russi & Russi, no coração de Meia Praia, o imóvel possui infraestrutura completa ao redor, com comércios, supermercados, farmácias, restaurantes, serviços e diversas facilidades. Uma das regiões mais procuradas em Itapema, oferecendo conveniências de comércio, lazer e entretenimento, e situado a apenas 120 metros do mar! Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

Cozinha

Mobiliado

Sala de estar

Sol da manhã

Sol da tarde

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4676>

Sala de jantar

Área de festas

Rebaixo em gesso

### **Preço:**

Venda: R\$ 2.700.000,00

**113.34m²**

Área Privativa

**4**

Banheiros

**3**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Cozinha planejada  
Ar-condicionado  
Churrasqueira  
Livre de enchente  
Piso porcelanato  
Rua pavimentada  
Área de serviço  
Preparação split  
Escriturado  
Aquecimento gás  
Imóvel plano  
Esquadrias Alumínio  
Academia  
Elevador de serviço  
Interfone  
Piscina aquecida  
Portão eletrônico  
Sala de jogos  
Sauna  
Sistema de câmeras  
Salão de festas  
Playground  
Elevador social