

Codigo 4636

# Apartamento com 4 dormitórios à venda no bairro Centro em Balneário Camboriú/SC

\*\*Belíssimo Apartamento localizado no coração de Balneário Camboriú, no Residencial South Beach\*\* Situado no 24° andar do edifício, esse apartamento possui uma linda vista do mar de Balneário Camboriú, e conta com ótimo padrão de acabamento. Está localizado a apenas 150 metros do mar, em região com fácil acesso a restaurantes, lojas e comércios em geral. Uma verdadeira oportunidade para guem deseja viver com qualidade e conforto! \*\*Características:\*\* - Área privativa: 172,00 m² - 1 apartamento por andar - 4 dormitórios (sendo 4 suítes) - 5 banheiros - Sala de estar - Sala de jantar - Cozinha -Área de serviço - Área gourmet com churrasqueira a carvão - 4 vagas de garagem - Piso porcelanato - Piso Vinílico nos dormitórios - Preparação para ar-condicionado split -Preparação para aquecimento a gás - Persianas Elétricas nos dormitórios - Fechaduras eletrônicas de alta tecnologia - Vista para o mar \*\*O prédio oferece ainda uma infraestrutura COMPLETA para sua família:\*\* - 3 elevadores - Gerador de energia - Infra para aspiração central - Infra para automação -Salão de festas - Espaço gourmet - Piscina adulta e infantil -Praça do fogo - Playground - Brinquedoteca - Espaço PET -Churrasqueiras externas - Espaço zen - Sala de jogos - Espaço fitness - Piscina térmica - Sauna úmida Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### Características

Aquecimento gás

Churrasqueira

Cozinha

Esquadrias Alumínio

Imóvel plano

Livre de enchente Link do imóvel: https://schneider.imb.br/imovel/4636 Mesmo nível da rua

Preparação split

Rua pavimentada

## Preço:

Venda: R\$ 6.500.000,00

## 172m<sup>2</sup>

Area Privativa

5

Banheiros

Z.

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

Schneider

Área de serviço

Piso porcelanato

Rebaixo em gesso

Sala de jantar

Sala de TV

Sala de estar

Sol da manhã

Área de festas

Piso laminado