



Codigo 4636

### **Apartamento com 4 dormitórios à venda no bairro Centro em Balneário Camboriú/SC**

**\*\*Belíssimo Apartamento localizado no coração de Balneário Camboriú, no Residencial South Beach\*\*** Situado no 29º andar do edifício, esse apartamento possui uma linda vista do mar de Balneário Camboriú, e conta com ótimo padrão de acabamento. Está localizado a apenas 150 metros do mar, em região com fácil acesso a restaurantes, lojas e comércios em geral. Uma verdadeira oportunidade para quem deseja viver com qualidade e conforto! **\*\*Características:\*\*** - Área privativa: 172,00 m² - 1 apartamento por andar - 4 dormitórios (sendo 4 suítes) - 5 banheiros - Sala de estar - Sala de jantar - Cozinha - Área de serviço - Área gourmet com churrasqueira a carvão - 4 vagas de garagem - Piso porcelanato - Piso Vinílico nos dormitórios - Preparação para ar-condicionado split - Preparação para aquecimento a gás - Persianas Elétricas nos dormitórios - Fechaduras eletrônicas de alta tecnologia - Vista para o mar **\*\*O prédio oferece ainda uma infraestrutura COMPLETA para sua família:\*\*** - 3 elevadores - Gerador de energia - Infra para aspiração central - Infra para automação - Salão de festas - Espaço gourmet - Piscina adulta e infantil - Praça do fogo - Playground - Brinquedoteca - Espaço PET - Churrasqueiras externas - Espaço zen - Sala de jogos - Espaço fitness - Piscina térmica - Sauna úmida Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

Aquecimento gás

Churrasqueira

Cozinha

Esquadrias Alumínio

Imóvel plano

Livre de enchente  
Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4636>  
Mesmo nível da rua

Preparação split

Rua pavimentada

### **Preço:**

Venda: R\$ 6.500.000,00

**172m²**

Area Privativa

**5**

Banheiros

**4**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Área de serviço

Piso porcelanato

Rebaixo em gesso

Sala de jantar

Sala de TV

Sala de estar

Sol da manhã

Área de festas

Piso laminado