



Código 4622

Galpão à venda no bairro Testo Salto em Blumenau/SC

****Belíssimo galpão à venda no bairro Testo Salto em Blumenau**** Se você está em busca de um espaço amplo e funcional para o seu negócio, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos este encantador galpão industrial, localizado a apenas alguns minutos de importantes vias de acesso, como a BR 470. ****Características do imóvel**** - Área privativa: 983 m² - Área total: 1.388 m² - Banheiros: 4 - Vagas de estacionamento: 12 - Mezanino - Piso industrial - Capacidade do piso: 600 kg/m² - Altura do pé direito: 3 m - Doca/rampa de embarque - Escritório mobiliado ****Além disso, o galpão possui**** - Ar-condicionado - Murado/cercado - Pátio para manobras - Refeitório - Rua pavimentada - Sol da manhã - Energia trifásica - Transformador - Livre de enchente - Imóvel plano ****Localização privilegiada**** O galpão está situado em uma rua industrial bem pavimentada, facilitando o acesso para entregas e movimentações. Com esta localização estratégica, você terá fácil conexão com os principais pontos de Blumenau, tornando o seu negócio ainda mais acessível. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

Características

Acima do nível da rua
Ar-condicionado
Banheiro masculino e feminino
Doca/rampa de embarque
Energia trifásica
Escritório mobiliado
Estacionamento
Imóvel plano

Livre de enchente
Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4622>

Mesmo nível da rua

Mezanino

Murado/cercado

Preço:

Venda: R\$ 2.200.000,00

983m²

Área Construída

4

Banheiros

12

Vagas

Telefone

(47) 99935-3964

Schneider

Piso industrial

Pátio para manobras

Refeitório

Rua pavimentada

Sol da manhã

Transformador

Uso industrial