



Código 4575

### **Casa com 3 dormitórios para alugar no bairro Imigrantes em Timbó/SC**

**\*\*Belíssima casa para alugar no bairro Imigrantes em Timbó/SC\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa de alto padrão, localizada a poucos minutos do centro da cidade. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 140 m<sup>2</sup> - Área total: 220 m<sup>2</sup> - 3 dormitórios, sendo 1 suíte master - 3 banheiros - Sala de TV - Sala de jantar - Cozinha planejada - Escritório - Área de serviço - Quintal/jardim - Área de festas - 2 vagas de garagem - Rebaixo em gesso - Piso porcelanato - Sacada/varanda - Livre de enchente - Murado/cercado - Imóvel plano - Acima do nível da rua - Rua pavimentada - Ar-condicionado **\*\*Além disso, a casa possui\*\*** - Localização em um bairro tranquilo e residencial - Proximidade a comércios e serviços essenciais - Espaço seguro para crianças brincarem **\*\*Localização privilegiada\*\*** O bairro Imigrantes é conhecido pela sua infraestrutura completa, com fácil acesso a escolas, supermercados e áreas de lazer, proporcionando qualidade de vida e praticidade no dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

Acima do nível da rua

Closet

Cozinha planejada

Escritório

Escriturado

Livre de enchente

Imóvel plano

Murado/cercado

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4575>

Sacada/varanda

Suíte master

Sala de TV

### **Preço:**

Locação: R\$ 5.000,00 /mês

### **140m<sup>2</sup>**

Área Construída

### **3**

Banheiros

### **2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Área de serviço  
Rua pavimentada  
Sala de jantar  
Rebaixo em gesso  
Quintal/jardim  
Área de festas  
Ar-condicionado  
Piso porcelanato