



Código 4519

### **Sala comercial para alugar no bairro Centro em Blumenau/SC**

\*\* Ótima sala comercial para alugar no bairro Centro – Blumenau/SC\*\* Se você está em busca de um espaço ideal para estabelecer seu negócio em uma localização estratégica, apresentamos esta encantadora sala comercial situada na famosa Rua Sete de Setembro, a apenas alguns passos do comércio local. \*\*Características do imóvel\*\* - Área privada de 2.155 m<sup>2</sup> - Banheiro masculino e feminino - Primeiro pavimento - Estacionamento \*\*Localização privilegiada\*\* Localizada no coração de Blumenau, esta sala comercial oferece fácil acesso a diversas opções de transporte público, comércio e serviços, tornando-se uma excelente oportunidade para empreendedores que desejam estar próximos ao centro da cidade. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

- Suscetível a enchentes
- Escriturado
- Estacionamento
- Livre de enchente
- Mesmo nível da rua
- Imóvel plano
- Banheiro masculino e feminino
- Sala de recepção
- Piso porcelanato
- Sol da tarde

#### **Preço:**

Locação: R\$ 50.000,00 /mês

**2155m<sup>2</sup>**

Área Privativa

**2**

Banheiros

#### **Telefone**

(47) 99935-3964