



Codigo 4407

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Capitais em Timbó/SC**

**\*\*Belíssima casa à venda no bairro Capitais em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa no bairro das Capitais. **\*\*Características do imóvel\*\*** - 3 dormitórios - 3 banheiros - 2 vagas de garagem - Casa com 180m<sup>2</sup> - Terreno com área total de 450m<sup>2</sup> - Cozinha planejada - Sala de estar e jantar - Churrasqueira - Piso cerâmico **\*\*Localização privilegiada\*\*** Localizada em uma das regiões mais valorizadas da cidade, em local tranquilo e de fácil acesso. O imóvel está próximo de comércios, serviços essenciais e escolas, garantindo praticidade para o dia a dia da sua família. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

Imóvel plano  
Sala de estar  
Sala de jantar  
Cozinha  
Cozinha planejada  
Sacada/varanda  
Área de serviço  
Imóvel em declive  
Churrasqueira  
Aquecimento elétrico  
Quintal/jardim  
Rua pavimentada  
Escriturado  
Livre de enchente  
Piso cerâmico  
Murado/cercado  
Mesmo nível da rua  
Esquadrias madeira

### **Preço:**

Venda: R\$ 680.000,00

### **180m<sup>2</sup>**

Area Construída

### **3**

Banheiros

### **2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Responsável: <https://schneider.imb.br/imovel/4407>

**Schneider**