



Codigo 4384

### **Terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó!\*\***  
Se você está em busca de um espaço para construir a casa dos seus sonhos, em uma das melhores localizações da cidade, apresentamos este incrível terreno disponível para venda, que oferece 300 m<sup>2</sup> de área total e uma frente de 12 metros.

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Área total: 300 m<sup>2</sup> - Frente: 12 m - Localização em um bairro tranquilo e familiar - Rua pavimentada - Livre de enchente **\*\*Localização privilegiada\*\***  
Este terreno está situado em um bairro em crescimento, com fácil acesso às principais vias da cidade, escolas, comércio local e outras facilidades. Aproveite a oportunidade de investir em um lote em uma área com grande potencial de valorização. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

Rua pavimentada

Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 205.200,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4384>

**Schneider**