



Codigo 4381

### **Terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó!\*\***  
Se você está em busca de um espaço para construir o lar dos seus sonhos ou um empreendimento comercial, apresentamos este incrível terreno, localizado a poucos minutos do centro da cidade, em um dos bairros que mais se desenvolvem de Timbó.

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Área total de 300 m<sup>2</sup> - Frontal com 12 metros - Livre de enchente - Rua pavimentada **\*\*Além disso, o terreno possui\*\*** - Localização em um ambiente tranquilo e familiar - Próximo a áreas comerciais, escolas e transporte público **\*\*Localização privilegiada\*\*** O bairro Vila Germer é conhecido por sua infraestrutura completa, com fácil acesso a diversas comodidades e serviços. Aqui, você encontrará a combinação perfeita de conforto e praticidade. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

Rua pavimentada

Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 204.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4381>

**Schneider**