



Código 4381

#### **Terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Vila Germer em Timbó!\*\*  
Se você está em busca de um espaço para construir o lar dos seus sonhos ou um empreendimento comercial, apresentamos este incrível terreno, localizado a poucos minutos do centro da cidade, em um dos bairros que mais se desenvolvem de Timbó.

\*\*Características do imóvel\*\* - Área total de 300 m<sup>2</sup> - Frontal com 12 metros - Livre de enchente - Rua pavimentada \*\*Além disso, o terreno possui\*\* - Localização em um ambiente tranquilo e familiar - Próximo a áreas comerciais, escolas e transporte público. \*\*Localização privilegiada\*\* O bairro Vila Germer é conhecido por sua infraestrutura completa, com fácil acesso a diversas comodidades e serviços. Aqui, você encontrará a combinação perfeita de conforto e praticidade. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

Rua pavimentada

Livre de enchente

#### **Preço:**

Venda: R\$ 204.000,00

#### **Telefone**

(47) 99935-3964