



Código 4371

### **Casa com 4 dormitórios à venda no bairro Centro em Timbó/SC**

\*\*Belíssima casa à venda no Centro em Timbó/SC\*\* Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa de alto padrão, localizada a apenas 350 metros do BierDamm. \*\*Características do imóvel\*\* - 4 dormitórios (sendo 1 suíte com hidromassagem) - 3 banheiros - Sala de estar espaçosa - Sala de jantar - Sala de TV - Cozinha planejada - Amplo quintal/jardim - Área de serviço + despensa - Garagem para 2 veículos - Sacada/varanda - Piso cerâmico - Ar-condicionado - Ambientes com acesso direto ao jardim  
 \*\*Localização privilegiada\*\* Esta casa está situada na parte mais alta do Centro da cidade, com fácil acesso a restaurantes, lojas e serviços da cidade, estando a apenas 2 minutos do Parque Henry Paul. A segurança e a tranquilidade do local fazem deste imóvel uma excelente escolha para quem busca conforto e praticidade. Proprietário analisa troca por imóvel no litoral! Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

Escriturado

Mesmo nível da rua

Piso cerâmico

Piso porcelanato

Rua pavimentada

Sala de TV

Área de serviço

Ar-condicionado

Cozinha

Escritório

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4371>

Imóvel plano

Suíte master

Cozinha planejada

### **Preço:**

Venda: R\$ 2.300.000,00

**352,18m<sup>2</sup>**

Área Construída

**3**

Banheiros

**2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Hidromassagem

Murado/cercado

Quintal/jardim

Sala de estar

Área de festas

Sol da manhã

Sala de jantar

Livre de enchente

Esquadrias madeira

Despensa

Churrasqueira

Aquecimento gás

Sacada/varanda

Semimobiliado