



Código 4366

### **Terreno à venda no bairro Rio Morto em Indaial/SC**

**\*\*Belíssimo terreno à venda com frente para a BR 470 em Indaial!\*\*** Se você está em busca de uma oportunidade única de investimento em uma localização estratégica, apresentamos este ótimo terreno com 80 metros de frente para a BR-470. Ideal para construção de galpão! **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área total: 17.250,57 m<sup>2</sup> - Frente: 80,3 metros - Lateral direita: 347,33 metros - Lateral esquerda: 289,02 metros - Área de fundo: 53,06 metros - Imóvel plano, ideal para construção - Livre de enchente - Rua pavimentada - Acesso fácil à BR-470 **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este terreno se localiza em uma área com excelente visibilidade e acesso, perfeito para o desenvolvimento de um projeto comercial ou residencial. A proximidade com a BR-470 facilita o tráfego, garantindo uma boa circulação e valorização do imóvel. Já possui projeto para construção de galpão. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

- Imóvel plano
- Murado/cercado
- Livre de enchente
- Imóvel em ativo
- Acima do nível da rua
- Rua pavimentada
- Escriturado

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.200.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4366>

**Schneider**