



Código 4265

### **Galpão à venda no bairro Estação em Ascurra/SC**

**\*\*Belíssimo galpão à venda no bairro Estação em Ascurra!\*\*** Se você está em busca de um espaço amplo e funcional para seu negócio, apresentamos este incrível galpão localizado na BR 470, km 89, em uma das melhores localizações da cidade.

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Total de 7.182 m<sup>2</sup> de área - 1.158,8 m<sup>2</sup> de área privada - 5 banheiros - Pé-direito de 8,25 metros - Energia trifásica - Mezanino - Refeitório - Estacionamento - Pátio para manobras **\*\*Localização privilegiada\*\*** Com fácil acesso à BR 470, este galpão se encontra em uma região de grande movimentação e visibilidade, ideal para empresas que buscam um ponto estratégico para operar. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

- Mezanino
- Piso industrial
- Energia trifásica
- Estacionamento
- Imóvel plano
- Pátio para manobras
- Escriturado
- Livre de enchente
- Uso industrial
- Banheiro masculino e feminino
- Mesmo nível da rua
- Refeitório

### **Preço:**

Venda: R\$ 4.980.000,00

**1158.8m<sup>2</sup>**

Área Construída

**5**

Banheiros

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4265>

**Schneider**