



Código 4210

### **Casa com 2 dormitórios à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó/SC**

**\*\*Belíssima casa à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos esta encantadora casa localizada a apenas algumas quadras do centro de Timbó. **\*\*Características do imóvel\*\*** - 3 dormitórios, sendo 1 suíte - 2 banheiros - Sala de estar e sala de jantar - Área de serviço - Churrasqueira - Garagem para 2 carros - Área privativa de 114,44 m² - Área total de 204,37 m² **\*\*Localização privilegiada\*\*** A casa está situada em uma região tranquila, ideal para famílias, com fácil acesso a escolas, supermercados e áreas de lazer, garantindo praticidade e conforto no seu dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

- Imóvel plano
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Murado/cercado
- Mesmo nível da rua
- Área de serviço
- Churrasqueira
- Preparação split
- Piso porcelanato
- Livre de enchente
- Rebaixo em gesso
- Rua pavimentada

Casa em condomínio

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4210>

Cozinha

### **Preço:**

Venda: R\$ 365.000,00

**71.52m²**

Área Construída

**2**

Banheiros

**1**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**