



Código 4073

### **Casa com 4 dormitórios à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC**

\*\*Imóvel com 3 quitinetes à venda no bairro Imigrantes, em Timbó\*\* Se você está em busca de um imóvel com potencial de receita de aluguel, apresentamos este imóvel dividido em 3 quitinetes, gerando aluguel mensal! Situado em ótima localização no bairro Imigrantes. \*\*Características do imóvel\*\* - 3 quitinetes, sendo duas com 56m<sup>2</sup> cada e uma com 36m<sup>2</sup> - Área do terreno: 495 m<sup>2</sup> - 4 dormitórios - 3 banheiros - Sala de estar - Cozinha - Área de serviço - Churrasqueira - Quintal/jardim - 2 vagas de garagem - Imóvel plano - Rua pavimentada - Murado/cercado - Escriturado \*\*Localização privilegiada\*\* Localizado em um dos bairros mais tranquilos e valorizados de Timbó, este imóvel oferece fácil acesso a escolas, supermercados e áreas de lazer. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### **Características**

Imóvel plano  
Sala de estar  
Área de serviço  
Churrasqueira  
Quintal/jardim  
Aquecimento elétrico  
Escriturado  
Rua pavimentada  
Piso cerâmico  
Murado/cercado

Cozinha

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4073>

Acima do nível da rua

Suscetível a enchentes

#### **Preço:**

Venda: R\$ 500.000,00

**3**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**