



Codigo 4060

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo sobrado à venda no bairro Imigrantes, em Timbó\*\***  
Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos este belíssimo sobrado novo, localizado a apenas alguns minutos do centro da cidade. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 190,5 m² - Área do terreno: 269,05 m² - 3 dormitórios - 1 banheiro - 2 vagas de garagem - Sala de estar e sala de jantar integradas - Cozinha planejada - Imóvel semimobiliado - Amplo espaço de quintal - Churrasqueira - Área de serviço - Acabamento em piso porcelanato, laminado e rebaixo em gesso - Rua pavimentada - Murado/cercado - Livre de enchentes - Escriturado **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este imóvel está situado em uma área tranquila e familiar, próximo a escolas, supermercados e com fácil acesso às principais vias da cidade, garantindo comodidade no seu dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! *<i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>*

#### **Características**

Sala de estar  
Cozinha planejada  
Acima do nível da rua  
Churrasqueira  
Área de serviço  
Quintal/jardim  
Semimobiliado  
Aquecimento elétrico  
Piso laminado

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/4060>

Rebaixo em gesso  
Rua pavimentada  
Escriturado

### **Preço:**

Venda: R\$ 800.000,00

**190.5m²**

Area Construída

**1**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Preparação split  
Livre de enchente  
Piso porcelanato  
Murado/cercado  
Sol da manhã  
Cozinha  
Sala de jantar  
Imóvel plano