



Codigo 3992

### **Terreno à venda no bairro Nações em Timbó/SC**

Belíssimo terreno no bairro das Nações, em Timbó, numa das áreas mais nobres da cidade! O terreno possui a área de 759,88 m<sup>2</sup>, sendo de esquina, possuindo portanto duas frentes, uma para a rua Luxemburgo e outra para a rua Áustria. O terreno está situado acima do nível da rua, proporcionando uma linda vista da região, e está localizado numa das ruas com as mais belas residências da cidade, estando próximo de creche, escola, mercado e comércios em geral, sendo uma ótima oportunidade de investimento para você e sua família! Proprietária estuda trocar o terreno por 2 apartamentos, ou receber um apartamento de menor valor como parte do pagamento. Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

### **Características**

Imóvel plano  
Livre de enchente  
Acima do nível da rua  
Rua pavimentada  
Escriturado  
Sol da tarde  
Imóvel em active

### **Preço:**

Venda: R\$ 620.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3992>

**Schneider**