



Codigo 3955

### **Apartamento com 3 dormitórios à venda no bairro Nações em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo apartamento à venda no bairro Das Nações, em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço confortável para a sua família, e numa das melhores localizações da cidade, apresentamos este encantador apartamento localizado a apenas 5 minutos do Centro de Timbó. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 91,96 m<sup>2</sup> - 3 dormitórios, sendo 1 suíte - 1 banheiro social - Cozinha - 2 vagas de garagem individuais - Acabamento em piso porcelanato, laminado e rebaixo em gesso - Churrasqueira - Área de serviço - Salas de estar e jantar integradas - Preparação para ar condicionado split - Rua pavimentada - Esquadrias em PVC - Livre de enchentes **\*\*Além disso, o empreendimento contará com:\*\*** - Elevador - Salão de festas mobiliado e equipado **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este apartamento se encontra em uma região tranquila, com fácil acesso a comércio, escolas e transporte público, ideal para quem busca qualidade de vida e praticidade no dia a dia. **\*Empreendimento em construção, com entrega prevista para março de 2027 Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>**

#### **Características**

- Rebaixo em gesso
- Piso porcelanato
- Churrasqueira
- Área de serviço
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Imóvel plano
- Livre de enchente
- Preparação split
- Mesmo nível da rua

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3955>  
Rua pavimentada

- Aquecimento elétrico
- Sacada/varanda

### **Preço:**

Venda: R\$ 527.000,00

**91.96m<sup>2</sup>**

Area Privativa

**2**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Piso laminado

Cozinha

Esquadrias PVC