



Código 3927

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Vila Germer em Timbó/SC**

Lindo sobrado à venda no bairro Vila Germer, em Timbó! O imóvel possui a área de 82 m<sup>2</sup>, e contém 3 dormitórios, banheiro, lavabo, sala de estar, cozinha, área de serviço e garagem coberta, além de ter um espaço com jardim nos fundos. O imóvel possui um ótimo padrão de acabamento, com piso porcelanato e forro com rebaixo de gesso. O imóvel fica muito bem localizado, próximo de creche, escola, posto de saúde, mercado e comércios em geral, se tornando uma ótima opção de investimento para você e sua família! Entre em contato com nossos corretores e agende a sua visita!

#### **Características**

- Mesmo nível da rua
- Sala de estar
- Área de serviço
- Quintal/jardim
- Ar-condicionado
- Preparação split
- Piso cerâmico
- Piso laminado
- Livre de enchente
- Escriturado
- Casa em condomínio
- Rua pavimentada
- Sol da manhã
- Aceita animais

Estacionamento para visitantes  
Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3927>

### **Preço:**

Venda: R\$ 349.900,00

### **82m<sup>2</sup>**

Área Construída

### **2**

Banheiros

### **1**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**