



Código 3879

### **Terreno à venda no bairro Tiroleses em Timbó/SC**

\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Tiroleses, em Timbó\*\* Se você está em busca do lugar ideal para construir o lar dos seus sonhos, em uma das melhores localizações da cidade, apresentamos este excelente terreno situado em loteamento novo, localizado em volta de uma grande área verde, reunindo tranquilidade, segurança, lazer e contato com a natureza.

\*\*Características do imóvel\*\* \* Área do terreno: 300 m<sup>2</sup> \* Frente: 12 metros \* Fundos: 12 metros \* Lateral direita: 25 metros \* Lateral esquerda: 25 metros \* Imóvel plano \* Mesmo nível da rua \* Rua pavimentada \* Sem vegetação \* Livre de enchentes \* Escriturado \*\*Localização privilegiada\*\* Localizado no bairro Tiroleses, em Timbó, este terreno oferece uma localização privilegiada, com fácil acesso ao Centro da cidade, além de estar próximo de posto de saúde e escola, e a apenas 3 minutos do Jardim Botânico! Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! \*Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso\*

#### **Características**

- Imóvel plano
- Livre de enchente
- Mesmo nível da rua
- Rua pavimentada
- Sol da tarde
- Sol da manhã
- Escriturado
- Sem vegetação

#### **Preço:**

Venda: R\$ 209.500,00

#### **Telefone**

(47) 99935-3964