



Código 3733

### **Casa com 2 dormitórios à venda no bairro Capitais em Timbó/SC**

Casa semimobiliada no bairro das Capitais, em Timbó! O imóvel conta com 2 dormitórios (sendo 1 suíte master), mas com possibilidade de se fazer um terceiro dormitório, 2 banheiros sociais, cozinha com móvel sob medida, salas de estar e jantar, área de serviço e garagem com 2 vagas. Possui um ótimo padrão de acabamento com piso laminado e porcelanato, além de rebalixa em gesso. Possui um bom espaço no quintal, ideal para piscina. Contempla ainda uma linda área gourmet para o conforto de sua família. O imóvel fica localizado à 2 minutos da Cooper, além de estar próximo a padaria e comércio em geral. Proprietária estuda receber apartamento de menor valor como parte do pagamento. Entre em contato e agende já a sua visita!

#### **Características**

Imóvel plano  
Mesmo nível da rua  
Sala de estar  
Sala de jantar  
Cozinha planejada  
Área de serviço  
Suíte master  
Closet  
Despensa  
Churrasqueira  
Sacada/varanda  
Área de festas  
Quintal/jardim  
Murado/cercado

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3733>  
Semimobiliado

Ar-condicionado  
Preparação split

#### **Preço:**

Venda: R\$ 805.000,00

**166.17m<sup>2</sup>**

Área Construída

**3**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Piso porcelanato

Piso laminado

Rebaixo em gesso

Livre de enchente

Rua pavimentada

Sol da manhã

Escriturado