



Código 3719

### **Sala comercial para alugar no bairro Nações em Timbó/SC**

**\*\*Sala comercial para alugar no bairro Nações em Timbó/SC\*\***  
Se você está em busca de um espaço ideal para o seu negócio, numa localização estratégica e com ótimo fluxo de veículos, apresentamos esta sala comercial, localizada na Rua Japão.

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 98,14 m<sup>2</sup> - Banheiros masculino e feminino - Preparação para ar condicionado tipo split - Pé-direito duplo - Vitrine ampla - Piso porcelanato - Rebaixo em gesso - Imóvel plano - Estacionamento disponível - Rua pavimentada e acima do nível da rua **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este imóvel está situado em um dos bairros mais procurados de Timbó, com fácil acesso às principais vias da cidade, permitindo aos seus clientes um acesso prático e rápido ao seu negócio. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!  
<i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### **Características**

Preparação split  
Sol da tarde  
Rua pavimentada  
Acima do nível da rua  
Estacionamento  
Pé-direito duplo  
Piso porcelanato  
Banheiro masculino e feminino  
Rebaixo em gesso  
Vitrine  
Imóvel plano

### **Preço:**

Locação: R\$ 3.600,00 /mês

### **98.14m<sup>2</sup>**

Área Privativa

### **2**

Banheiros

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3719>

**Schneider**