



Codigo 3711

### **Apartamento com 3 dormitórios à venda no bairro Capitais em Timbó/SC**

Apartamento finamente mobiliado no bairro das Capitais, em Timbó, a apenas 250 metros da Cooper! O apartamento contém 3 dormitórios (sendo 1 suíte), banheiro social, salas de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem individuais. O apartamento possui ainda sacada com churrasqueira, que proporciona uma linda vista panorâmica da cidade e da natureza. Além disso, conta com um ótimo padrão de acabamento, com piso laminado e piso porcelanato e forro com rebaixo de gesso. O edifício oferece uma linda área de lazer, composta por piscina adulto e infantil, salão de festas e um amplo e belo jardim, e está localizado num dos pontos mais altos da cidade, próximo de posto de saúde, creche, escola, padaria e mercado, estando a apenas 350 metros da Avenida Getúlio Vargas! Entre em contato com nossos corretores e agende a sua visita!

#### **Características**

Aquecimento gás  
Churrasqueira  
Closet  
Sacada/varanda  
Sala de jantar  
Sala de estar  
Rua pavimentada  
Ar-condicionado  
Cozinha planejada  
Livre de enchente  
Imóvel plano

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3711>

Sol da manhã  
Área de serviço

### **Preço:**

Venda: R\$ 800.000,00

**111.39m<sup>2</sup>**

Area Privativa

**3**

Quartos

**2**

Banheiros

**2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 3382-7302

**Schneider**

Rebaixo em gesso

Piso laminado

Mobiliado

Piso porcelanato

Preparação split

Aquecimento elétrico

Salão de festas

Elevador social

Segurança 24H

Piscina