



Código 3698

### **Casa com 4 dormitórios à venda no bairro Praia do Estaleiro em Balneário Camboriú/SC**

Belíssima casa em Condomínio Fechado na Praia do Estaleiro, em Balneário Camboriú! A casa está em fase de construção, e contará com 4 amplas suítes, banheiro social, lavabo, cozinha ampla, sala de estar, sala de jantar, living e área de serviço. Além disso, contará com uma área de festas completa, com deck e piscina, e terá também uma linda adega! A casa contará com um ótimo padrão de acabamento, com piso porcelanato e forro com rebaixo de gesso, e proporcionará uma linda vista da região! O condomínio possuirá sistema de câmeras, interfone e estacionamento para visitantes, e será formado por apenas 8 residências, tudo para maior privacidade e comodidade dos moradores. O condomínio está localizado em uma das mais belas praias de Balneário Camboriú, sendo uma ótima oportunidade de investimento para você e sua família! Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

- Sacada/varanda
- Preparação split
- Mesmo nível da rua
- Sala de estar
- Quintal/jardim
- Imóvel plano
- Área de serviço
- Sala de jantar
- Rebaixo em gesso
- Murado/cercado
- Casa em condomínio

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3698>

- Rua pavimentada
- Piso porcelanato

### **Preço:**

Venda: R\$ 8.480.000,00

**344.29m<sup>2</sup>**

Área Construída

**4**

Quartos

**6**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 3382-7302

**Schneider**

Piscina privativa  
Livre de enchente  
Churrasqueira  
Aquecimento elétrico  
Sol da manhã  
Portão eletrônico  
Condomínio fechado  
Estacionamento para visitantes  
Jardim  
Piscina