



Codigo 3642

### **Terreno à venda no bairro Capitais em Timbó/SC**

Amplio terreno residencial à venda no bairro das Capitais, em Timbó, próximo da Cooper! O terreno é totalmente plano e possui a área de 750 m<sup>2</sup>, além de possuir 30 metros de frente. Terreno murado, situado no mesmo nível da rua. O imóvel possui uma ótima localização, estando próximo de posto de saúde, creche, escola, farmácia, padaria e comércios em geral, além de estar a apenas 3 minutos do Centro, sendo uma ótima opção de investimento para a sua família! Proprietário analisa propostas de permuta por apartamento em Timbó. Entre em contato conosco e agende uma visita!

#### **Características**

Murado/cercado  
Imóvel plano  
Rua pavimentada  
Sem vegetação  
Escriturado  
Mesmo nível da rua  
Sol da tarde  
Suscetível a enchentes

### **Preço:**

Venda: R\$ 485.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3642>

**Schneider**