



Código 3586

### **Terreno à venda no bairro Salto Weissbach em Blumenau/SC**

Ótimo terreno localizado na rua Bahia, em Blumenau! Terreno plano, de esquina, contendo a área de 1.847 m<sup>2</sup>, com mais de 30 metros de frente para a rua Bahia, situado acima do nível da rua. O terreno é ideal para a construção de galpões ou salas comerciais, mas também pode ser adequado para edifícios residenciais. O terreno possui localização estratégica, estando a apenas 2 km da BR-470 e próximo da rua General Osório, sendo uma ótima oportunidade de investimento! Proprietário também analisa permuta por imóveis. Entre em contato e converse com nossos corretores!

#### **Características**

- Rua pavimentada
- Imóvel plano
- Sem vegetação
- Livre de enchente
- Escriturado
- Acima do nível da rua
- Sol da manhã
- Imóvel em active

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.200.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3586>

**Schneider**