

Codigo 3566

### **Apartamento com 2 dormitórios à venda no bairro Maresia em Itapoá/SC**

Lançamento do mais novo Edifício Residencial em Itapoá! O Brisa Beach Club contará com apartamentos de 2 dormitórios, banheiro social, salas de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Possuirá um bom padrão de acabamento, com em piso laminado, além de uma ótima distribuição de cômodos. O condomínio oferecerá uma ótima área de lazer, com salão de festas, piscina, playground, bicicletário, quadra de beach tênis e um amplo jardim. \*Sobre Itapoá:\* Itapoá é conhecida por possuir as águas mais quentes do Sul do Brasil, além de ser uma excelente praia de águas limpas. Suas praias, em geral com águas mais tranquilas, atraem muitas famílias, pois na segurança das ondas mais baixas, os pais sentem-se mais à vontade para deixar seus filhos pequenos brincarem. Uma praia tranquila, com boas opções de lazer e gastronomia. Entre em contato com nossos corretores para mais informações!

#### **Características**

Sala de estar  
Quintal/jardim  
Mesmo nível da rua  
Imóvel plano  
Área de serviço  
Sala de jantar  
Piso laminado  
Sala de TV  
Rua pavimentada  
Churrasqueira

Sacada/varanda

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3566>

Preparação split

Piso cerâmico

Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 420.718,23

### **51.66m<sup>2</sup>**

Area Privativa

**1**

Banheiros

**1**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Bicicletário  
Brinquedoteca  
Elevador de serviço  
Interfone  
Lareira externa  
Piscina  
Playground  
Porteiro eletrônico  
Quadra poliesportiva  
Salão de festas  
Sala de jogos  
Portaria  
Portão eletrônico  
Jardim  
Estacionamento para visitantes  
Elevador social  
Aceita animais