



Código 3536

### **Apartamento com 4 dormitórios à venda no bairro Centro em Balneário Piçarras/SC**

Lançamento do mais novo Edifício Residencial beira-mar, em Balneário Piçarras! O Belvedere Beach House contará com apartamentos de 4 suítes, 2 lavabos, salas de estar e jantar, cozinha, área de serviço e ampla sacada com churrasqueira, além de 2 vagas de garagem. Possuirá um excelente acabamento, com piso porcelanato e forro com rebaixo de gesso, além de uma ótima distribuição de cômodos. Além disso, os apartamentos terão elevador privativo, proporcionando privacidade para os moradores. O condomínio oferecerá uma ampla área de lazer, com salão de festas, piscina, playground, brinquedoteca, área pet, sauna, sala de massagem, bicicletário e um amplo jardim. O empreendimento estará cercado de belas praias e muita natureza, e sua localização é estratégica, estando a poucos minutos da BR-101 e próximo dos principais aeroportos da região. Além de todos os seus encantos, Balneário Piçarras fica próxima ao Beto Carrero World, maior parque temático da América Latina. Entre em contato com nossos corretores para mais detalhes!

#### **Características**

- Sala de estar
- Quintal/jardim
- Mesmo nível da rua
- Imóvel plano
- Área de serviço
- Sala de jantar
- Piso laminado
- Sala de TV

Rua pavimentada  
Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3536>

- Churrasqueira
- Sacada/varanda
- Preparação split

#### **Preço:**

Venda: R\$ 5.207.028,40

**237.67m<sup>2</sup>**

Área Privativa

**6**

Banheiros

**2**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Piso cerâmico  
Livre de enchente  
Rebaixo em gesso  
Piso porcelanato  
Academia  
Biciletário  
Brinquedoteca  
Elevador de serviço  
Interfone  
Piscina  
Playground  
Porteiro eletrônico  
Salão de festas  
Sistema de câmeras  
Sauna  
Sala de jogos  
Portão eletrônico  
Portaria  
Jardim  
Estacionamento para visitantes  
Elevador social  
Condomínio fechado  
Aceita animais