



INVESTIMENTO SEGURO

Código 3332

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC**

Belíssima propriedade ao lado do Centro de Timbó, em área nobre da cidade! A casa conta com 3 dormitórios (1 suíte), 2 banheiros sociais, além de lavabo, salas de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de serviço e garagem com vaga para 2 veículos. Contempla uma linda área de festas, com churrasqueira e piscina para o conforto da sua família. O imóvel possui um amplo terreno, com a área de 18.845 m<sup>2</sup>, sendo literalmente uma chácara dentro da cidade! Localizado em região tranquila, em final de rua, e próximo a escolas, mercados e comércios, é o imóvel perfeito para quem busca paz e sossego, ao mesmo tempo em que está perto do Centro da cidade. Proprietária estuda receber imóveis de menor valor como parte do pagamento. Entre em contato com nossos corretores e agende sua visita!

#### **Características**

- Suíte master
- Sala de estar
- Quintal/jardim
- Piso cerâmico
- Livre de enchente
- Sala de jantar
- Mesmo nível da rua
- Cozinha planejada
- Semimobiliado
- Rua pavimentada
- Imóvel plano

Sacada/varanda

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3332>

Preparação split

Piscina privativa

Churrasqueira

### **Preço:**

Venda: R\$ 3.200.000,00

**260m<sup>2</sup>**

Área Construída

**4**

Banheiros

**2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**

Escriturado

Sol da tarde

Área de serviço

Área de festas

Sala de TV

Murado/cercado

Hidromassagem

Despensa