



Código 3239

### **Terreno à venda no bairro Centro em Timbó/SC**

Terreno Comercial no Centro de Timbó, localizado na Avenida Nereu Ramos, próximo ao Supermercado Schütze! O terreno conta com a área de 832 m<sup>2</sup>, fazendo esquina com a rua General Osório, com uma frente total de mais de 45 metros. Contém uma edificação de alvenaria com a área de 217 m<sup>2</sup>, em bom estado de conservação e que pode ser imediatamente alugado. Imóvel localizado em local estratégico, próximo aos principais comércios da cidade, sendo uma ótima opção de investimento! Proprietários estudam receber imóveis de menor valor como parte do pagamento. Entre em contato e agende já a sua visita!

### **Características**

- Imóvel plano
- Livre de enchente
- Mesmo nível da rua
- Rua pavimentada

### **Preço:**

Venda: R\$ 2.100.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3239>

**Schneider**