



Codigo 3188

### **Casa com 1 dormitório à venda no bairro Nações em Timbó/SC**

**\*\*Casa para fins comerciais à venda no bairro Das Nações em Timbó\*\*** Se você está em busca de um espaço numa localização comercial da cidade, apresentamos este ótimo imóvel, situado em uma rua comercial, com alto fluxo de veículos e pedestres, e apenas 300 metros da Cravil e do edifício CDL. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa: 110 m² - Área do terreno: 741,43 m² - 1 dormitório - 1 banheiro - Salas de estar e jantar - Cozinha - Amplo espaço de terreno - Imóvel plano e parcialmente declive - Rua pavimentada - Escriturado **\*\*Localização privilegiada\*\*** Este imóvel está situado em um bairro central na cidade, oferecendo conveniência e fácil acesso a comércios, escolas, supermercados e demais serviços. Ideal para comércio ou serviços. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

### **Características**

Suscetível a enchentes

Preparação split

Rua pavimentada

Imóvel plano

Sala de jantar

Mesmo nível da rua

Sala de estar

Quintal/jardim

Piso cerâmico

Escriturado

Cozinha

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3188>

### **Preço:**

Venda: R\$ 500.000,00

### **110m²**

Area Construída

### **1**

Banheiros

### **Telefone**

(47) 99935-3964

**Schneider**