



Código 3113

### **Terreno à venda no bairro Estados em Timbó/SC**

\*\*Terreno comercial à venda no bairro Estados, em Timbó\*\* Se você está em busca de um espaço ideal para desenvolver seu projeto, apresentamos este incrível terreno localizado em uma área de grande potencial comercial. \*\*Características do imóvel\*\* - Área do terreno: 522 m<sup>2</sup> - Frente: 9 m - Fundo: 21 m - Lado direito: 50,5 m - Lado esquerdo: 37 m - Imóvel plano - Mesmo nível da rua - Rua pavimentada - Sem vegetação - Livre de enchentes - Escriturado \*\*Localização privilegiada\*\* Este terreno está situado em uma das melhores localizações da cidade, próximo a importantes vias e com fácil acesso a comércios e serviços, ideal para quem busca empreender ou construir a casa dos sonhos. Possui projeto aprovado para construção de salas comerciais! Consulte mais detalhes. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! \*Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.\*

#### **Características**

- Imóvel plano
- Livre de enchente
- Mesmo nível da rua
- Rua pavimentada
- Escriturado
- Sem vegetação

#### **Preço:**

Venda: R\$ 650.000,00

#### **Telefone**

(47) 99935-3964