



Código 3109

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Araponguinhas em Timbó/SC**

Casa para permuta no bairro Araponguinhas, em Timbó! O imóvel conta com 3 dormitórios, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Possui um amplo jardim e está totalmente murada. Está localizada a apenas 650 metros da Rua Blumenau e a 5 km da BR 470. Proprietário estuda permuta por terreno em Timbó ou região, com até 5.000,00 m<sup>2</sup>. Entre em contato e agende sua visita!

#### **Características**

- Livre de enchente
- Piso cerâmico
- Quintal/jardim
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Mesmo nível da rua
- Imóvel plano
- Preparação split
- Semimobiliado

### **Preço:**

Venda: R\$ 330.000,00

**136m<sup>2</sup>**

Área Construída

**3**

Quartos

**1**

Banheiros

**3**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3109>

**Schneider**