



Codigo 3090

### **Sala comercial à venda no bairro Centro em Timbó/SC**

Sala comercial em fase de construção no Centro de Timbó, contendo lavabo e estacionamento, e estando localizado a apenas 300 metros da Avenida Getúlio Vargas e da Caixa Econômica Federal, sendo uma ótima oportunidade de investimento! Entre em contato para mais detalhes!

#### **Características**

- Sacada/varanda
- Preparação split
- Churrasqueira
- Sala de estar
- Sala de jantar
- Piso laminado
- Imóvel plano
- Piso porcelanato
- Rua pavimentada
- Mesmo nível da rua
- Vitrine
- Livre de enchente
- Elevador social
- Estacionamento para visitantes
- Salão de festas

### **Preço:**

Venda: R\$ 350.000,00

**39.2m<sup>2</sup>**

Area Privativa

**3**

Banheiros

**1**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3090>

**Schneider**