



Codigo 3069

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Imigrantes em Timbó/SC**

Linda Casa à venda no bairro Imigrantes, em Timbó! O imóvel conta com 3 dormitórios (2 suítes), banheiro social, escritório, cozinha, sala de jantar, sala de estar com lareira e área de serviço. O imóvel dispõe de garagem para duas vagas, um amplo quintal e portão eletrônico para maior comodidade e segurança, e está muito bem localizado, próximo a creche, escola, posto de saúde, mercado, farmácia e comércios em geral, além de estar a apenas 900 metros do Centro da cidade. Livre de enchentes! Entre em contato para agendar a sua visita!

#### **Características**

Livre de enchente  
Quintal/jardim  
Sala de estar  
Sala de jantar  
Imóvel plano  
Imóvel em active  
Rua pavimentada  
Sacada/varanda  
Acima do nível da rua  
Piso cerâmico  
Preparação split  
Lareira  
Closet  
Despensa  
Semimobiliado

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.200.000,00

### **312m<sup>2</sup>**

Area Construída

### **3**

Banheiros

### **2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3069>

**Schneider**